

UNSER WACHSTUM.

IHRE CHANCE.



ZUR VERSTÄRKUNG UNSERER **IMMOBILIENABTEILUNG** SUCHEN WIR FÜR UNSERE NIEDERLASSUNG IN KARLSRUHE IN VOLLZEIT EINEN

IMMOBILIENVERWALTER (W/M)

Maisenbacher, Hort & Partner ist eine interdisziplinäre, moderne und dienstleistungsorientierte Partnerschaftsgesellschaft im Bereich der Steuer- und Rechtsberatung. Wir betreuen mit 80 Berufsträgern und qualifizierten Mitarbeitern seit 60 Jahren Unternehmen aller Rechtsformen vom Kleinbetrieb bis zum international agierenden Konzern ebenso Privatpersonen - vom Ruheständler bis zum „Einkunftsmillionär“.

Um am „Puls der Zeit“ zu sein, greifen wir im Hause auf Spezialisten aus den Bereichen Entgeltabrechnung, Heilberufe, internationales Steuerrecht, Rechnungswesen, Einkommensteuer und **Immobilienverwaltung** zurück.

Im Bereich der **Immobilienabteilung** betreuen wir Kunden mit Immobilienbesitz, hauptsächlich mit Mehrfamilienhäusern und gewerblichen Objekten in regionaler Umgebung. Unsere Kunden wünschen Dienstleistungen aus „einer Hand“.

Ihr Profil

Sie haben eine abgeschlossene Ausbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-frau und können Berufserfahrung vorweisen. Neue Herausforderungen meistern Sie mit hoher Einsatzbereitschaft und Flexibilität. Zu Ihren Stärken gehören Teamfähigkeit, Dienstleistungsorientierung und ein hohes Verantwortungsbewusstsein.

Ihre Aufgabe

- die monatliche Verwaltungstätigkeit für Mandaten unserer Kanzlei mittels einer Branchensoftware
- die Erstellung der üblichen Reports
- Überwachung der Mieteingänge in Zusammenarbeit mit der Rechtsabteilung
- die Beauftragung und Überwachung von Reparaturen durch Handwerker, ggf. in Zusammenarbeit mit einem Architekten
- die Durchführung von Wohnungsübergaben- bzw. -abnahmen sowie die Neuvermietung ggfs. in Zusammenarbeit mit einem Makler
- die Durchführung von Nebenkostenabrechnungen
- die Abwicklung von Versicherungsfällen in Zusammenarbeit mit unseren Versicherungspartnern
- die Durchführung von Objektkontrollen und Objektbesichtigungen
- die Kommunikation mit unseren Mandanten, den Mietern, Behörden, wie z. B. Energieversorgern und sonstigen Institutionen

Unser Angebot

- ein sicherer Arbeitsplatz in einem modernen, repräsentativen Dienstleistungsunternehmen
- eine attraktive Vergütung
- variable Arbeitszeiten für die nötige Flexibilität im Arbeitsalltag
- die Möglichkeit der aktiven Mitwirkung bei der Entwicklung von Arbeitsprozessen und unserer Unternehmensphilosophie
- sehr gute Fortbildungs- und Weiterqualifizierungsmöglichkeiten
- die Mitarbeit in einem fachlich versierten und dynamischen Team
- ein gutes Arbeitsklima

IHRE BEWERBUNG.

Wenn Sie sich Ihre berufliche Zukunft bei uns vorstellen können, dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung (gerne auch als Online-Bewerbung). Bitte geben Sie dabei Ihre Gehaltsvorstellung und gewünschten Eintrittstermin an.

UNSERE KANZLEI

Als multidisziplinäre Kanzlei beraten wir ganzheitlich mit etwa 75 hochqualifizierten Steuerberatern, Rechtsanwälten und Mitarbeitern an den Standorten Karlsruhe, Baden-Baden und Landau **Privatpersonen, mittelständische Unternehmen und international agierende Gesellschaften** in deren steuerlichen, rechtlichen und betriebswirtschaftlichen Belangen – umfassend, schnell und kompetent. Wir verstehen uns als moderner Dienstleister, wobei wir uns dabei nicht nur auf steuerliche Sachverhalte konzentrieren.

Unsere Dienstleistung drückt sich durch Einsatzbereitschaft, Flexibilität und Motivation aus.

SPEZIALISIERUNG

Um am „Puls der Zeit“ zu sein, greifen wir im Hause mit Spezialisten aus den Bereichen Entgeltabrechnung, Heilberufe, internationales Steuerrecht, Rechnungswesen, Einkommensteuererklärung oder Immobilienverwaltung zurück.

MANDANTEN

Firmen aller Rechtsformen vom Kleinbetrieb bis zum international agierenden Konzern.

Privatpersonen, vom Ruheständler bis zum Einkunftsmillionär

SERVICE

Neben der qualifizierten Beratung und Betreuung bieten wir unseren Mandanten regelmäßige Informationsveranstaltungen an.

Wir pflegen einen sehr persönlichen Kontakt und können auf Mandatsverhältnisse in dritter Generation zurückschauen.



KOOPERATIONEN:

D4 SOFTWARE AG Entwickelt und vertreibt Software für Handel, Handwerk und Produktion sowie die von uns mit entwickelte Finanzbuchhaltungsvorerfassung. Weiterhin ist die D4 Software AG für die technische Durchführung und den Betrieb des MHP-Mandantenportals verantwortlich. **POINT PPS** Das Systemhaus ist spezialisiert auf die Integration der PPS-Lösung [D4:Produktion] im Werkzeug- und Maschinenbau und allgemein in metallbearbeitenden Betrieben. **COMPANY CARE CONSULTANTS** Gesellschaft zur Beratung des Mittelstands mbH: Berät Unternehmen, insbesondere im Bereich der Liquiditäts- und Rentabilitätsoptimierung sowie der Unternehmens- und Finanzierungsberatung. **QUINTA** Systemhaus für die Hard- und Softwarebetreuung von Steuerberatern und Kunden der D4 Software AG sowie der Kanzlei. **gkm Brand + Mäschke Partnerschaft Wirtschaftsprüfungsgesellschaft** führen die notwendigen Prüfungen bei unseren prüfungspflichtigen Mandanten durch und sind darüber hinaus unser Partner bei Unternehmensan- und verkäufen sowie bei Due Diligence-Prüfungen.

IHR ARBEITSPLATZ

Wir bieten einen modernen Arbeitsplatz mit entsprechender Einrichtung und Ausstattung in einer repräsentativen Kanzlei. Modernste EDV und Software gehören, wie eine große Terminalserverfarm, zu unseren Selbstverständlichkeiten.

ARBEITSZEITEN

- 40-Stunden-Woche mit Gleitzeitregelung
- Mitarbeiterzeitkonto mit der Möglichkeit von Überstundenausgleich
- flexible Urlaubsregelungen (mit Einschränkungen im ersten Halbjahr)

VERGÜTUNG

- attraktive Vergütung mit Aussicht auf eine Umsatzprovision
- Beihilfe für entstandene Krankheitskosten im Rahmen der gesetzlichen Grenzen
- steuerfreies Fahrtgeld
- Überstundenvergütung

UNTERNEHMENSERFOLGE

- Beteiligung der Mitarbeiter/innen am Unternehmenserfolg
- Möglichkeit für Mitarbeiter, sich aktiv einzubringen und zur stetigen Verbesserung der Prozesse beizutragen durch
- Teilnahme an regelmäßigen Workshops
- Übernahme von organisatorischen sowie fachlichen Aufgaben wie z. B. im Bereich des Qualitätsmanagements
- die Betreuung von Auszubildenden



UNSERE FORTBILDUNGSPROGRAMME

- monatliche Inhouse-Seminare für die Steuerabteilung
- Inhouse-Seminare für alle Bereiche
- Individuelles Fortbildungskonzept je nach Tätigkeitsgebiet
- persönliches Fortbildungskonzept, Förderung von Zusatzqualifikationen wie Bilanzbuchhalter, Steuerfachwirt, Steuerberater, Rechtsfachwirt
- Möglichkeiten der Spezialisierung wie zum Beispiel im Bereich Heilberufe
- Zugriff auf zahlreiche Literatur und Onlinedienste wie Haufe, Juris, NWB usw.
- kanzleiinterne Workshops
- Fortbildungen im Persönlichkeitsbereich

UNSERE KOMMUNIKATION UND DAS BETRIEBSKLIMA

Das Miteinander und eine moderne Kommunikation stehen im Vordergrund, dadurch erleben wir ein sehr **gutes Betriebsklima**.

Neben vielen Aktivitäten gehören **zwei Unternehmensveranstaltungen** pro Jahr mit allen Mitarbeitern und Gesellschaftern zu den Highlights.

MEIN ARBEITSPLATZ

Maisenbacher, Hort & Partner ist für uns Mitarbeiter ein moderner, flexibler und attraktiver Arbeitgeber mit vielseitigen Entwicklungs- und Fortbildungsmöglichkeiten.

Hier unsere Stimmen:



BÜROKAUFFRAU MIT DER ZUSATZQUALIFIKATION BÜROMANAGEMENT

Im September 2008 begann ich bei Maisenbacher, Hort und Partner meine Ausbildung zur Bürokauffrau mit der Zusatzqualifikation Büromanagement. Während meiner Ausbildungszeit war ich insbesondere im Sekretariat und im Kanzlei-management eingesetzt, aber auch in Bereichen wie Lohn- und Finanzbuchhaltung tätig. Damit habe ich tolle Einblicke in das Unternehmen erhalten, was nicht in jedem Unternehmen eine Selbstverständlichkeit ist. Für die Förderung bei MHP in Form von zusätzlichen Seminaren oder Schulungen bin ich sehr dankbar.

Nach erfolgreichem Abschluss meiner Ausbildung im Juli 2011 wurde ich von MHP in ein festes Arbeitsverhältnis übernommen. Ich freue mich auf die Herausforderungen und neuen Aufgaben, die kommen werden.

TINA SCHÄFER



STEUERFACHANGESTELLTE

Im August 2007 habe ich direkt nach Beendigung meiner Ausbildung zur Steuerfachangestellten meine Tätigkeit bei MHP begonnen. Hier betreue ich seitdem einen festen Mandantenstamm aus den unterschiedlichsten Branchen, verschiedene Rechtsformen und Größenordnungen. Da es für jeden Bereich verschiedene Abteilungen gibt (z. B. Lohn- und Einkommensteuerabteilung) kann ich mich sehr gut auf meinen eigenen Bereich „Jahresabschluss und Finanzbuchhaltung“ konzentrieren und dadurch gute Arbeit leisten. Zudem gefällt mir, dass alle Mitarbeiter von den Chefs tatkräftig unterstützt und Fälle miteinander durchgesprochen werden. Dadurch lernt man einiges dazu und kann selbstständig Arbeiten bis zur Unterschrift vorbereiten.

An meiner Arbeit reizt mich die Vielseitigkeit, auch im Kontakt zu unseren Mandanten. Das Verhältnis zu meinen Chefs und zu den Kollegen ist ausgezeichnet. Bei MHP werden auch viele Workshops, Seminare und Persönlichkeitsschulungen angeboten, bei denen man seine Ideen gut einbringen und umsetzen kann.

ISABEL RICHTER



FACHANGESTELLTE FÜR LOHN, GEHALT UND SOZIALVERSICHERUNG

Nach meiner ersten Ausbildung zur Industriekauffrau habe ich mir überlegt, ob das schon alles war und bin zu dem Entschluss gekommen, nein.

So bin ich dann Anfang 2010 zu MHP in die Lohnabteilung gekommen und habe dort eine „zweite Ausbildung“ begonnen. Gleich zu Beginn wurde mir durch einige interne Schulungen neues Wissen übermittelt, was mir sehr geholfen hat und wofür ich sehr dankbar bin. Kurz darauf habe ich mit Erfolg am IHK-Lehrgang zur Personalabrechnerin teilgenommen.

Nun betreue ich seit Ende letzten Jahres meinen eigenen Mandantenstamm in den unterschiedlichsten Branchen, spezialisiert auf die Lohnbuchhaltung.

Ich schätze sehr die Fortbildungsmöglichkeiten bei MHP. Ende diesen Jahres werde ich, mit Unterstützung von MHP, meine Prüfung zur zertifizierten Entgeltabrechnerin, hoffentlich mit Erfolg, bestehen.

TANJA ZIMMERER

MEIN ARBEITSPLATZ



DIPL. BETRIEBSWIRTIN (FH)

Nach meinem FH-Studium begann ich im Jahr 1998 bei MHP sozusagen als Berufsanfängerin. Im Laufe der Jahre kamen immer mehr Aufgaben und Verantwortungen dazu. Heute betreue ich zwar noch einige Mandanten von „damals“, aber es sind viele neue Aufgaben und Mandanten hinzugekommen. Langweilig wird mir bei MHP nie – viele neue Projekte, Fortbildungen, Umstrukturierungen. Zwischenzeitlich kann man mich schon zum „Inventar“ zählen. Ich schätze an Maisenbacher, Hort und Partner, dass ich in einem dynamischen Unternehmen aktiv an der Unternehmensentwicklung im Rahmen von Workshops und Arbeitskreisen aktiv teilhaben kann...

Dies ist eine große Motivation für mich.

Es bereitet mir sehr viel Freude, in einem innovativen Unternehmen wie MHP zu arbeiten und ich komme jeden Tag sehr gerne ins Büro.

BRIGITTE KRUMMEL



STEUERBERATER

MHP stellt mir einen modernen Arbeitsplatz zur Verfügung. Unser Kundenkreis ist sehr vielschichtig und bietet mir dadurch eine abwechslungsreiche Tätigkeit mit der entsprechenden fachlichen Herausforderung. Um dem täglich gewachsen zu sein, liegt MHP die fachliche Fortbildung seiner Mitarbeiter am Herzen. So begleitete mich MHP im Jahr 2003 bei meiner Fortbildung zum Bilanzbuchhalter und bereitete mich zielgerichtet auf das Steuerberaterexamen im Jahr 2009 vor. Beide Hürden konnte ich auch Dank MHP im ersten Anlauf mit Bravour meistern.

Jetzt bin ich neben „Steuer“ auch „Berater“ – seit 2009 eine neue und herausfordernde Aufgabe. Gemeinsam mit meinen weiteren Berufskollegen bilden wir eine „zweite“ Führungsebene, haben Personalverantwortung übernommen und betreuen eigenständig die Kunden in all ihren Belangen. Dabei stehen uns die Partner als erfahrene Mentoren immer zur Seite. Ebenso beziehen uns die Partner in die gesellschaftsinternen Angelegenheiten und Versammlungen ein, wir diskutieren und entscheiden in gewissen Bereichen zusammen.

THOMAS APITZ



RECHTSANWALT

Nach nunmehr achtjähriger Berufserfahrung als Anwalt gehöre ich seit dem 01.01.2011 zum Team von MHP. Meine Hoffnung, in MHP eine Kanzlei mit sehr guter - dennoch weiterhin wachsender/dynamischer Struktur zu finden, mit einem mit modernster Technik ausgestatteten Arbeitsumfeld und einem sehr interessanten Mandantenstamm, hat sich mehr als nur bestätigt.

Insbesondere der nicht unwesentliche Vorteil der Verquickung von Rechtsanwälten und Steuerberatern an insgesamt drei Standorten und somit das hieraus resultierende, erweiterte Angebot der Beratungspalette auf rechtlicher und steuerlicher Ebene ist für die Mandanten ein großer Vorteil.

Daneben schätze ich bei MHP die kurzen Wege, einerseits zwischen Anwalt und Mandant, andererseits innerhalb der Kanzlei. Dadurch wird eine nicht zu unterschätzende Produktivität geschaffen, die sich nicht zuletzt in der gesamten Motivation des Teams positiv niederschlägt.

**ALEXANDER TRÜTZSCHLER
VON FALKENSTEIN**